UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PADOVA

via del Santo 33
I – 35123 Padova, Italy
CF 80006480281
P. IVA 00742430283

# CAPITOLATO TECNICO

## Oggetto: Servizi di manutenzione ordinaria per opere di fabbro, falegnameria, facchinaggio, smontaggio, montaggio arredi e tinteggiatura per i locali delle strutture di competenza del Polo Multifunzionale "Centro Est"

## Codice C.I.G: Z8E1E7609B

**1. Finalità dell'appalto:**
Stipula di un Accordo quadro a consumo con durata fino al 31 dicembre 2017

**2. Importo dell'appalto:**
L'importo massimo previsto per l'accordo quadro è pari ad € 9.800,00 (novemilaottocento/00) a cui sommare oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 200,00 (duecento/00), ed I.V.A. a norma di legge.

**3. Oggetto dell'appalto:**
Oggetto del presente capitolato sono i servizi di manutenzione ordinaria per opere di fabbro, falegnameria, facchinaggio, smontaggio, montaggio arredi e tinteggiatura per i locali delle sedi di competenza del Polo Multifunzionale "Centro Est"

Si tratta di lavori e prestazioni finalizzate a:
- Riparazione ovvero sostituzione nei casi in cui le componenti non risultino riparabili di ferramenta ed accessori come ad esempio: serrature, maniglie, cerniere, molle chiudiporta;
- Riparazione di componenti degli arredi, ovvero sostituzione nei casi in cui non risultino riparabili, della ferramenta come maniglie di ogni tipo, cerniere, serrature;
- Interventi su arredo urbano realizzato in metallo;
- Interventi manutentivi presso le aule didattiche (banchi, sedute, lavagne etc.);
- Interventi in genere per il ripristino della funzionalità di strutture metalliche o opere metalliche;
- Smontaggio e/o montaggio di arredi in genere;
- Smontaggio e/o montaggio accessori per servizi igienici;
- Imballaggio di materiali cartacei ed informatici e predisposizione materiali per lo smaltimento;
- Riparazioni e sostituzioni di tapparelle, interventi su tendaggi, fornitura o sostituzione vetri etc.;
- Realizzazione di piccole opere di carpenteria metallica;
- Interventi di piccola manutenzione su impianto elettrico ed idraulico (sostituzione lampadine, interruttori, rubinetti, filtri etc.);
- Interventi di facchinaggio (compresi quelli per il materiale da disinventariare e predisporre per lo smaltimento a macero);
- Piccoli traslochi di materiale da ufficio a ufficio e da sede a sede;
- Opere di tinteggiatura di singoli uffici;

Per quanto attiene i materiali impiegati in sostituzione o riparazione per l'esecuzione delle prestazioni, il conteggio sarà effettuato separatamente.

**4. Sedi di svolgimento:**
Le sedi di competenza del Polo Multifunzionale "Centro Est" sono articolati nelle seguenti strutture:
- Strutture di Via del Santo n. 22, n. 26 e n. 28 (Zona ZTL),
- Strutture di Via Galilei n. 42 (Zona ZTL),
- Strutture di Via Bassi n. 1,
- Strutture di Via Cesarotti n. 10 e n. 12

Sono a carico del contraente tutte le attività e gli oneri inerenti alla richiesta, presso gli uffici competenti, di autorizzazioni e permessi per l'utilizzo di spazi con regolamentazione particolare del

traffico, quali zone a traffico limitato (ZTL) o aree pedonali, nonché qualsiasi altro onere connesso alle operazioni (es. soste in parcheggi a pagamento, occupazioni suolo pubblico, transennamenti ecc…)

**5. Aggiudicazione dell’appalto:**

L’aggiudicazione avverrà sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, del D. L.vo. n. 50/2016 con riferimento del costo orario della manodopera IVA esclusa per un totale stimato di 340 ore di lavoro

**6. Durata dell’appalto:**

L’accordo quadro terminerà il 31 dicembre 2017, ovvero fino esaurimento dell’importo risultante dall’offerta risultata aggiudicataria